



CHERBOURG-OCTEVILLE

Résidence « Charcot-Spanel »

Située rue du docteur Charcot à proximité des écoles et du centre ville, elle est desservie par les transports en commun. Cette résidence comporte 277 logements collectifs en 11 bâtiments de 4 étages (1 de 17 logements, 7 de 20 et 3 de 40).

Année de livraison : 1960

Rénovation : 1995

PROGRAMME RÉNOVÉ CONVENTIONNÉ OUVRANT DROIT
À L'AIDE PERSONNALISÉE AU LOGEMENT (APL).

Type de logement	Nombre de logement	Surface habitable	Loyer mensuel hors charges (2011)	Charges mensuelles	
				sans eau froide	avec eau froide
I	1	28 m ²	152 €	-	84 €
II	45	36 et 39 m ²	181 et 186 €	-	102 €
III	129	de 46 à 50 m ²	213 à 220 €	-	120 €
IV	45	de 55 à 61 m ²	242 à 257 €	-	138 €
V	57	69 à 76 m ²	291 à 323 €	-	156 €

PRESTATIONS :

- bâtiments sans ascenseur,
- chauffage collectif gaz inclus dans les charges,
- eau chaude par chauffe-bain individuel gaz,
- eau froide comprise dans les charges,
- VMC installée lors de la rénovation,
- garages individuels en bandes ou en rez de chaussée de certains bâtiments,
- parkings aériens,
- gardien-surveillant logé,
- interphones.